



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

405 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5191

Appartement PASSY

Très beaux volumes



COTEAU SUD

Dans résidence de qualité, dernier étage, spacieux duplex comprenant : entrée, séjour avec cheminée et balcon d'angle Est et Sud, cuisine indépendante équipée, deux chambres avec placards, salle de bains, WC indépendant. Étage : grande pièce chambre, bureau, bibliothèque, chambre, cabinet de toilette.

Cave et parking couvert en sous-sol.

Splendide vue sur la chaîne du Mont Blanc et les Aravis !

Nombre de pièces : 5

Secteur : Passy

Taxe habitation : 798 €

Taxe foncière : 736 €

Nombre de lots copropriété : 33

Surface loi carrez : 109.00 m²

Type de chauffage : collectif gaz

