



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 350 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5256

Programme neuf CHAMONIX MONT BLANC EMPLACEMENT D'EXCEPTION



CHAMONIX MONT BLANC - Secteur d'exception !
Sur terrain 544 m², spacieux chalet comprenant : porche d'entrée, beau séjour salle à manger avec balcon terrasse Sud-ouest, cuisine indépendante (non équipée), une chambre en suite avec salle de bains et dressing, WC indépendant.

Rez-de-chaussée bas : deux chambres, salle d'eau douche, W.C. indépendant, une chambre en suite avec salle de bains, dressing. Superficie bâtie 195 m², superficie utile logement 135m².

Sous-sol : garage double.
Belle réalisation !



Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	4
Nombre de douches/bains :	3
Exposition :	Sud-Ouest
Vue :	Aiguilles rouges et Col de Balme
Secteur :	Chamonix

Surface loi carrez :	m ²
Surface terrain :	545 m ²

Type de chauffage : électrique

DPE Non requis

