



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

# 1 150 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5237-10

## Appartement CHAMONIX MONT BLANC



### CHAMONIX MONT BLANC :

Dans quartier prisé, les Praz, superbe appartement situé au dernier étage d'un petit immeuble style chalet (10 logements) :

Entrée avec placard, vaste séjour avec balcon terrasse Sud, très belle vue massif du Mont-Blanc, cuisine équipée, deux chambres, deux bains, cabinet de toilette, coin chambre mansardé. 78.98 m<sup>2</sup> + 58.85 m<sup>2</sup> < 1.80 m

Prestations de qualité, choix des intérieurs possible.

Frais réduits !

Une cave.

parking ou garage dans le sous-sol possible : en sus du prix demandé.

Nombre de pièces : 4

Secteur : Chamonix

Surface plan : 79 m<sup>2</sup>

Type de chauffage : central gaz

