



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 590 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5167

Chalet

CHAMONIX MONT BLANC
beau triplex et commerce



Maison de pays, centre ville avec un très bel appartement lumineux d'environ 140 m² sur 3 niveaux (4 chambres) et de murs commerciaux situés en rez-de-chaussée. L'appartement a été rénové avec goût, style épuré et moderne avec une grande terrasse et un balcon, tous deux exposés Ouest avec vue massif du Mont Blanc. Deux parkings couverts privés à proximité. Bonne rentabilité locative pour les murs commerciaux (bail en cours). Belle rentabilité possible pour un appartement aux volumes rares !

Nombre de pièces : 5

Secteur : Chamonix

Surface habitable 240 m²

Type de chauffage : Chaudière gaz

