



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 578 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5196

Chalet

LES HOUCHES
Belle situation



Nombre de pièces : 8

Secteur : Les Houches

Surface loi Carrez : 260.00 m²

Surface terrain : 1 795 m²

Situation rare, environnement préservé, vue panoramique sur le massif du Mont-Blanc, glacier de Bionnassay, aiguille du Gouter, aiguille du Midi... :

Sur spacieux terrain paysager de 1795 m², vaste chalet comprenant : Auvent avec entrée principale, trois chambres en suite avec douche ou bains W.C., dressing, garage double, cave...

A l'étage : séjour avec cuisine entièrement équipée, cellier attenant, coin du feu avec cheminée ouverte, terrasse et jardin Sud, deux chambres en suite avec bains ou douche W.C. dressing, WC indépendant.

Étage : chambre avec salle d'eau, mezzanine, coin nuit.
Beau jardin d'agrément avec mazot abri jardin.

