



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5223

Chalet

CHAMONIX MONT-BLANC
PRESTIGE



Chamonix Mont-Blanc

Superbe propriété située sur le coteau Sud, vue panoramique sur le massif du Mont-Blanc, emplacement de prestige, Deux chalets, façades cathédrale verre, acier.

Chalet contemporain comprenant :

Vaste séjour ouvert sur le massif, grande mezzanine, une chambre en suite. Splendide terrasse avec accès jardin.

Rez-de-jardin : trois chambres en suite, buanderie...

Second chalet, bois et pierre, comprenant :

Vaste séjour avec grande terrasse et vue panoramique sur le massif, une chambre en suite.

Rez-de-jardin : deux chambres en suite.

Les deux chalets sont reliés par un couloir souterrain.

Deux garages attenants.

Emplacement pour installation jacuzzi entre les deux chalets.

Ces deux bâtiments sont actuellement construits, les prestations intérieures seront réalisées par le preneur.

Prix plans et renseignements sur demande.

Copyright 2019, Agence AIM

N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY

Notaire de l'opération : Maître Thierry BRAND, Chamonix

Mont-Blanc - 170 000€ - Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 Rue Hoche - 92219 LA DEFENSE Cedex

Assurance multirisque professionnelle : GENERALI IARD - 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS

Nombre de pièces : 12

Secteur : Chamonix

Surface loi Carrez : 490.00 m²

Surface terrain : 1 706 m²

vendredi, 3 mai 2024