



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

665 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5233

Chalet

LES HOUCHES
Champêtre



LES HOUCHES charmant chalet sur un terrain de 800 m² comprenant :
une entrée ,placard, cellier, cuisine ouverte, séjour accès jardin et terrasse, salon avec poêle à bois, salle de bain, wc.
A l'étage 3 chambres et une mezzanine (bureau).
Un studio, coin kitchenette, mezzanine, salle d'eau, wc.
Cave et garage + abris voiture (2 places).
Situation champêtre, au calme !

Nombre de pièces : 4

Secteur : Les Houches

Taxe habitation : 1 021 €

Taxe foncière : 940 €

Surface loi Carrez : 145.00 m²

Surface terrain : 800 m²

Type de chauffage : Electrique