



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

**160 000 €**  
Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5248

## Commerce

**LES HOUCHES  
PIED DES PISTES**



### LES HOUCHES

Emplacement passant, commerces, remontées mécaniques...  
fonds de commerce d'un restaurant comprenant : charmant  
coin bar, salle de restaurant, cuisine entièrement équipée,  
chambre froide, coin plonge...

Salle rénovée.

Affaire saine, exploitée depuis de nombreuses années.

Clientèle fidèle, locale et touristique.

7 personnes pour l'exploitation en saison hivernale ! Chiffre  
d'affaire en progression permanente !



**Secteur :** Vallée de Chamonix

**Activité :** Restauration

**Etat du bien :** Bon état

**Bail :** Type de bail