



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

730 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5266

Chalet

CHAMONIX MONT BLANC
Charmant



CHAMONIX MONT-BLANC

Dans le charmant village des Praz, dans un hameau de chalets mitoyens, triplex en très bon état comprenant : entrée, WC, séjour, cuisine américaine en rez de jardin avec terrasse exposée Sud - Est.

Premier demi niveau: une chambre , salle de bains, WC.

Deuxième demi niveau : une chambre avec balcon, salle de bains. Une chambre en soupente.

Cave, buanderie, garage.

Emplacement idéal, tout proche des remontées mécaniques de la Flégère et du Golf de Chamonix.

Appartement bien exposé, lumineux.

Bon état général.

Nombre de pièces : 4

Secteur : Chamonix

Procédure en cours : Non

Surface loi Carrez : 72.18 m²

Type de chauffage : individuel électrique

