



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 690 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5285

Chalet

CHAMONIX MONT BLANC
VUE IMPRENABLE



Quartier prisé avec vue imprenable sur les Drus et la chaîne du Mont-Blanc, agréable chalet comprenant : Grande entrée, deux chambres avec bains, W.C.indépendant, buanderie, cave.

Étage : belle pièce séjour avec poêle à granules, grande terrasse exposée Sud-ouest, cuisine indépendante, chambre avec bains, W.C. indépendant.

2ème étage : deux petites mezzanines, deux chambres, bains, W.C indépt.

Abri voitures sur le terrain.

Beau terrain d'agrément de 1 140 m2.

Environnement préservé, au calme.

Nombre de pièces : 8

Secteur : Chamonix

Taxe habitation : 2 632 €

Taxe foncière : 2 297 €

Surface loi Carrez : 188.00 m²

Surface terrain : 1 140 m²

Type de chauffage : Electrique

