**Agence Immobilière Moderne**

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

# 1 797 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5297-1

# Chalet

## CHAMONIX MONT BLANC
chalet neuf

EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL :
Chalet neuf à bâtir comprenant : entrée vestiaire, 3 chambres, 3 bains, garage. A l'étage : cuisine aménagée, séjour, salon TV mezzanine, une chambre en suite, terrasse. Proche golf de Chamonix, téléphérique de la Flégère, vue panoramique sur le massif du Mont-Blanc.

| | |
|---|---|
| **Nombre de pièces :** | 6 |
| **Secteur :** | Chamonix |
| **Surface loi Carrez :** | 130.00 m² |
| **Surface terrain :** | 730 m² |
| **Type de chauffage :** | hydraulique électrique |

Copyright 2019, Agence AIM
N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY
N° Individuel d'identification à la TVA FR17606720290 | Carte professionnelle n° 9174 délivrée par la CCI de Haute Savoie le 30/05/2016
Garanties financières 170 000€ - Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 Rue Hoche - 92219 LA DEFENSE Cedex
Assurance multirisque professionnelle : GENERALI IARD – 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS