



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

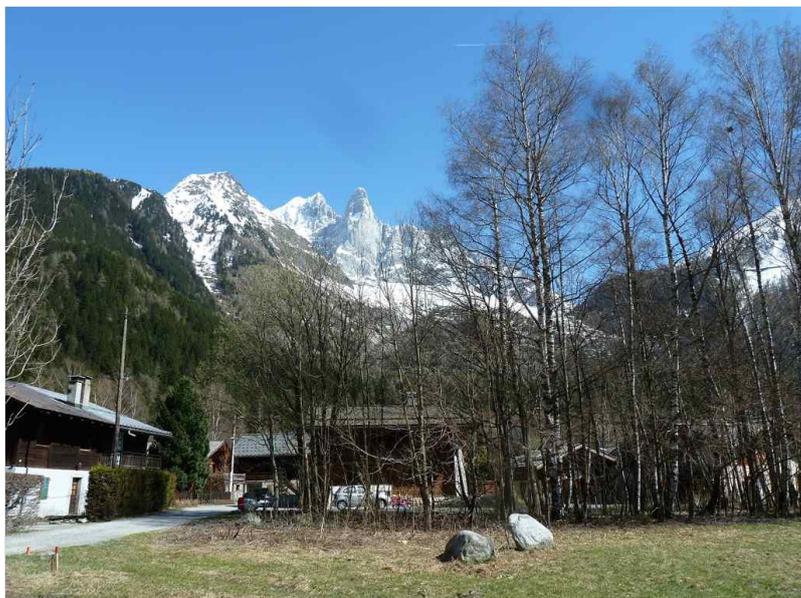
# 1 990 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5476

## Terrain

### TERRAIN CHAMONIX MONT BLANC VUE IMPRENABLE



CHAMONIX - Secteur d'exception avec vue imprenable et très bon ensoleillement.

Terrain à bâtir d'une superficie 2 010 m<sup>2</sup>.

Emprise au sol : 0,15 soit 301 m<sup>2</sup>.

Hauteur maximale : 8 mètres.

Pas de risque d'inondation ni d'avalanche.

Viabilités proches.

Pour plus de renseignements nous contacter.

Construction de deux chalets possible ! Renseignez-vous !



**Exposition :** Sud  
**Vue :** Massif Mont-Blanc  
**Secteur :** Chamonix

**Surface terrain :** 2 010 m<sup>2</sup>  
**Etat du bien :** Bon

### DPE Non requis

