Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 465 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5625_B

Chalet

Chamonix Mont Blanc
Programme neuf - Chalet B

Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	3
Nombre de douches/bains :	3
Exposition :	Sud est
Vue :	Massif du Mont-Blanc
Secteur :	Chamonix
Surface habitable	155 m²
Etat du bien :	Neuf

Type de chauffage : Individuel pompe à chaleur

PROCHAINEMENT CONSTRUCTION DE DEUX CHALETS INDIVIDUELS Le chalet B comprend : entrée, dégagement, deux chambres dont une de 26 m2, deux bains w.c, grande terrasse exposée sud de 37 m2.
Escalier menant à l'étage grand salon salle à manger avec cuisine équipée; accès au balcon terrasse de 48 m2 exposé sud belle chambre en suite avec dressing et salle de bains w.c.
Très belle vue massif du Mont-Blanc.
Possibilité de créer un sauna et un cellier.
Garage individuel et parkings extérieurs.
Chauffage pompe à chaleur avec plancher chauffant hydraulique à basse température.
Belles prestations.

Copyright 2019, Agence AIM
N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY
N° Individuel d'identification à la TVA FR17606720290 | Carte professionnelle n° 9174 délivrée par la CCI de Haute Savoie le 30/05/2016
Garanties financières 170 000€ - Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 Rue Hoche - 92219 LA DEFENSE Cedex
Assurance multirisque professionnelle : GENERALI IARD – 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS