Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

643 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

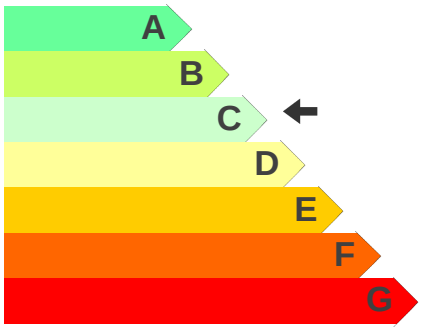
Ref.5239

Commerce

SERVOZ
VOLUMES RARES

Maison de pays au cœur du village comprenant : bel espace commercial d'une superficie de 50 m² avec vitrines et pièce réserve, cabinet de toilette, une pièce type chambre, chaufferie, cave en sous-sol.
Étage - environ 100 m2 : beau séjour avec cheminée et balcon Sud, balcon Est, cuisine indépendante, deux chambres, pièce à archives, WC.
2ème étage : Six pièces, balcon Sud, WC, superficie d'environ 115 m².
3ème étage : une superficie d'environ 60 m² à aménager.
Maison avec beaucoup de charme.
Excellent potentiel !

Nombre de pièces :	10
Secteur :	Servoz
Surface loi Carrez :	380.90 m²
Surface terrain :	170 m²
Etat du bien :	A réabiliter
Type de chauffage :	central fioul



Copyright 2019, Agence AIM
N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY
N° Individuel d'identification à la TVA FR17606720290 | Carte professionnelle n° 9174 délivrée par la CCI de Haute Savoie le 30/05/2016
Garanties financières 170 000€ - Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 Rue Hoche - 92219 LA DEFENSE Cedex
Assurance multirisque professionnelle : GENERALI IARD – 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS

lundi, 29 avril 2024