



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

**428 000 €**

Fees payable by the vendor

Ref.5652

# Appartement

CHAMONIX MONT BLANC - CHAMPRAZ  
Appartement 2 pièces



SOLD

**Number of rooms:** 2

**Number of bedrooms:** 1

**Number of bathrooms:** 1

**Exposition :** Sud - sud-est

**View:** Chaîne du Mont-Blanc

**Location:** Chamonix

**Taxe habitation :** 1 131 €

**Taxe foncière :** 971 €

**Annual service charge (loi Alur):** 2 052 €

**Number of lots:** 148

**Surface area (loi carrez):** 43.59 m<sup>2</sup>

**Heating:** Mixte sol +convecteurs

