



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

395 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5443

Appartement CHAMONIX-MONT-BLANC ARGENTIÈRE



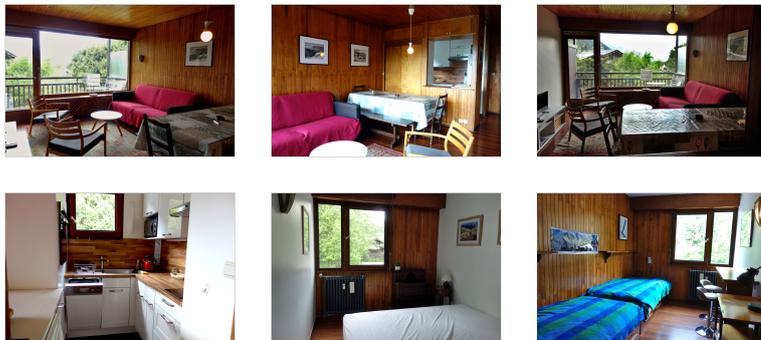
Agréable trois pièces comprend une entrée avec dégagement, beau séjour avec balcon orienté Sud-Ouest, belle vue sur la chaîne du Mont-Blanc, coin cuisine équipé, deux chambres, salle de bains et W.C.

En sous-sol : une cave.

Un parking extérieur.

La copropriété dispose d'une piscine extérieure ouverte en été.

Belle situation proche des pistes de skis de Lognan les Grands-Montets.



Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	SUD-OUEST
Vue :	Massif du Mont-Blanc
Secteur :	Chamonix

Taxe habitation :	963 €
Taxe foncière :	806 €

Charges loi Alur annuelles :	2 656 €
Nombre de lots copropriété :	116
Surface loi carrez :	54.00 m ²

Type de chauffage : Collectif gaz

