

Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc Tél: 00 33 4 50 53 10 57 Mail: agence.aim@agenceaim.com

300 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5497 6

Appartement 3 pièces

Chamonix centre



Situé au centre de Chamonix mais au calme, au 1er étage d'une petite résidence cet appartement duplex de type F3 comprend : une entrée, un séjour avec coin cuisine équipée avec balcon-terrasse sud, un W.C.

À l'étage : deux chambres, une salle de bains W.C.

Belle vue sur la chaîne du Mont-Blanc.

Surface Carrez: 31,05 m2 plus 15.80 m2 d'une hauteur

inférieure à 1,80 m

En annexe : une cave, parking extérieur non nominatif pour 1

voiture.

Bail locatif en cours, échéance mai 2022. Contactez-nous

pour de plus amples renseignements.













Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de douches/bains : 1

Exposition: Sud-ouest

Vue: Mont-Blanc

Secteur: Chamonix

Charges loi Alur annuelles : 1 284 €

Nombre de lots copropriété : 7

Surface loi carrez: 31.05 m²

Type de chauffage : Electrique

