



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

305 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5522

Appartement CHAMONIX ARGENTIERE

Appartement 3 pièces ski aux pieds



Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Sud Sud-Ouest
Vue :	Massif
Secteur :	Chamonix

Taxe foncière :	493 €
-----------------	-------

Charges loi Alur annuelles :	2 396 €
------------------------------	---------

Nombre de lots copropriété :	15
------------------------------	----

Surface loi carrez :	33.47 m ²
----------------------	----------------------

SKIS AUX PIEDS

Une situation rare : au pied des pistes de Lognan les Grands-Montets, agréable duplex comprenant : entrée avec placard, séjour avec grande baie sud, balcon sud, belle vue et excellent ensoleillement, coin cuisine équipée, une chambre, salle de bains, W.C indépendant.

Etage : une mezzanine (inférieure à 1.80m de hauteur) d'environ 16 m².



Type de chauffage :	Central gaz
---------------------	-------------

