Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

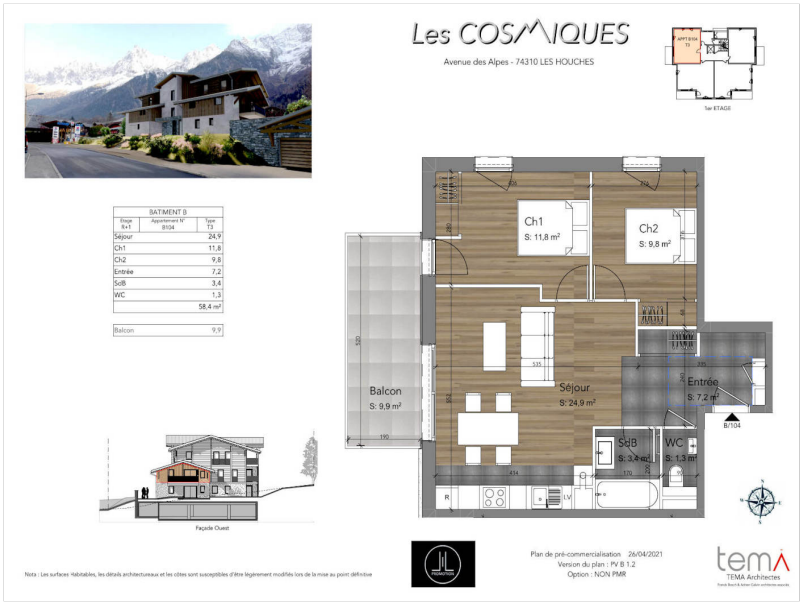
335 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5521_B104

Appartement

LES HOUCHES - Programme neuf

Appartement 3 pièces



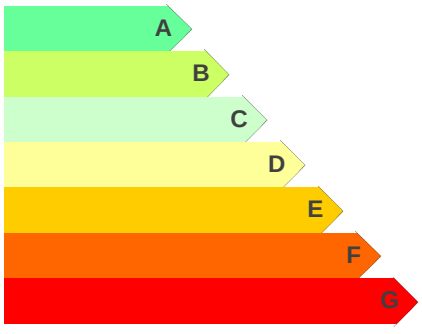
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Ouest
Secteur :	Les Houches
Charges loi Alur annuelles :	1 160 €
Nombre de lots copropriété :	28
Surface plan :	54 m²
Type de chauffage :	individuel gaz

Prochainement, appartement T3 au premier étage d'une petite résidence de qualité,
Entrée, belle pièce de vie avec cuisine équipée donnant sur un grand balcon orienté Ouest, deux chambres avec placard, une salle de bains, w.c. indépendant.
Cave et placard à skis dans le local à vélos.
Le prix de vente ne comprend pas les taxes de raccordement, prévention archéologique, et aménagement, estimées à 170 € du m2.
OPTION :
- Place de stationnement couverte : 13.500 € TTC en sus du prix demandé.
Frais réduits ! La garantie du neuf !









Copyright 2019, Agence AIM

N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY
N° Individuel d'identification à la TVA FR17606720290 | Carte professionnelle n° 9174 délivrée par la CCI de Haute Savoie le 30/05/2016
Garanties financières 170 000€ - Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 Rue Hoche - 92219 LA DEFENSE Cedex
Assurance multirisque professionnelle : GENERALI IARD – 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS