



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

# 562 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5537

## Appartement CHAMONIX MONT BLANC proche centre Appartement 3 pièces



Appartement en rez de jardin dans une résidence calme du centre ville avec une belle terrasse de 50m<sup>2</sup> vue sur massif du Mont Blanc. Ce bien comprend une cuisine équipée avec un espace de vie agréable, 2 chambres, une salle de douche et une salle de bain.

En dépendance un grand garage fermé et une cave.  
Rare à la vente !

Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	2
Exposition :	Ouest
Vue :	Montagnes
Secteur :	Chamonix

Nombre de lots copropriété :	20
Surface loi carrez :	323.88 m <sup>2</sup>
Surface terrain :	920 m <sup>2</sup>

Type de chauffage : Individuel électrique

