



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

263 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5572

Appartement

Les Houches

Appartement 3 pièces



Au deuxième étage d'une copropriété, charmant appartement comprenant : entrée, couloir desservant une pièce de vie avec balcon exposé ouest, une cuisine équipée ouverte sur le séjour, deux chambres avec balcon, salle de bains, w.-c.. indépendant, nombreux placards.

Chauffage et production d'eau chaude inclus dans les charges de copropriété.

Cave en sous-sol

Parking extérieur privatif à la copropriété.

Très bon état général

Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Sud-ouest
Vue :	chaîne des Fiz
Secteur :	Les Houches

Taxe habitation :	585 €
Taxe foncière :	489 €

Charges loi Alur annuelles :	2 117 €
Nombre de lots copropriété :	32
Surface plan :	47 m ²

