



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

# 700 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5558\_A02

## Appartement

Chamonix Mont Blanc

Appartement 3 pièces



### VENDU

Prochainement dans le programme neuf "Les chalets du Paradis Blanc"

Appartement situé au premier étage du chalet A comprenant 4 logements.

Il est composé d'une entrée, d'une belle pièce de vie de 51 m<sup>2</sup> donnant sur un balcon terrasse de 16,10 m<sup>2</sup> face au massif du Mont-Blanc, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres et une salle de bains.

En annexe un garage.

Chauffage pompe à chaleur avec plancher chauffant hydraulique à basse température.

Belles prestations.



Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de douches/bains : 1

Exposition : Sud

Vue : Massif du Mont-Blanc

Secteur : Chamonix

Nombre de lots copropriété : 4

Surface plan : 88 m<sup>2</sup>

Type de chauffage : Au sol, pompe à chaleur

