



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

205 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5596

Appartement Chamonix Les Bossons Studio avec mezzanine



Nombre de pièces :	1
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	sud
Secteur :	Chamonix

Taxe foncière : 465 €

Charges loi Alur annuelles : 876 €

Nombre de lots copropriété : 26

Surface loi carrez : 21.36 m²

EXCLUSIVITÉ AGENCE AIM

Dans une petite copropriété, studio mezzanine comprenant :
Entrée avec rangement, salle de bains w.-c., séjour avec accès balcon d'angle sud-ouest, coin kitchenette équipé, une mezzanine d'environ 10,81 m² inférieur à 1,80 de hauteur.

Dans les parties communes un casier à skis.

En sous-sol un garage.

jouissance d'un parking extérieur.

Superficie Carrez : 21,36 m²

Hors Carrez : mezzanine 8,27 m²

Balcon : 7,71 m²

Type de chauffage : Individuel électrique

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est

