



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

460 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5626

Appartement CHAMONIX MONT BLANC LES GAILLANDS Appartement 3 pieces



Situé au rez-de-chaussée de l'immeuble ce bel appartement trois pièces comprend :
un hall d'entrée dégagement, séjour avec placards, cuisine indépendante, deux chambres avec placards, salle de bains, w.-c. indépendant.

Exposition Ouest.

Très grande cave et garage.

Bon entretien général.

Gardiennage dans l'immeuble.

Chauffage : collectif gaz

Eau chaude eau froide comprise dans les charges de copropriété.

Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Ouest
Secteur :	Chamonix

Taxe foncière : 960 €

Charges loi Alur annuelles : 3 856 €

Nombre de lots copropriété : 44

Surface plan : 63 m²

