



## Agence Immobilière Moderne

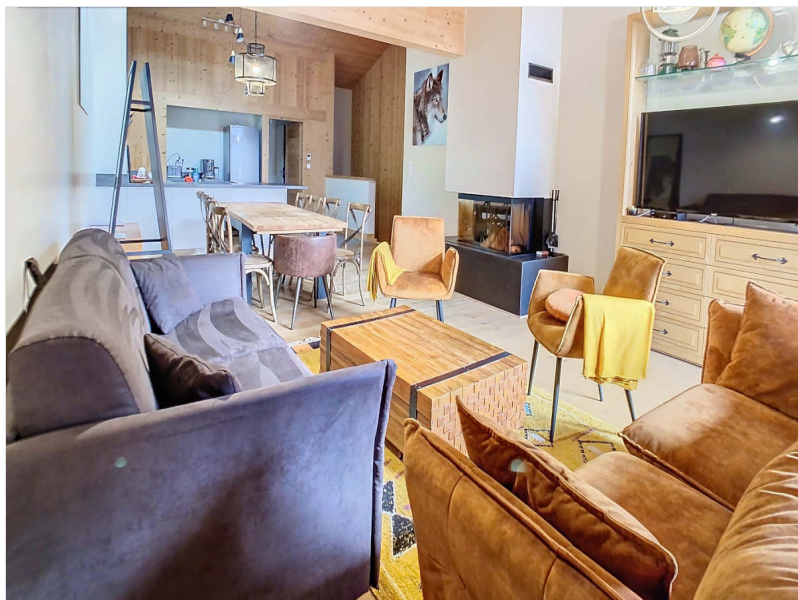
174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

# 1 458 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5632

## Appartement Chamonix proche du centre Appartement 5 pièces



Nombre de pièces :	5
Nombre de chambres :	4
Nombre de douches/bains :	4
Exposition :	Sud - ouest
Vue :	Massif du Mont-Blanc
Secteur :	Chamonix

Nombre de lots copropriété :	2
Surface loi carrez :	124.25 m <sup>2</sup>

Situé dans un secteur calme de Chamonix, à proximité du centre ville et de la gare routière, ce bel appartement est composé de 5 pièces sur deux niveaux.

Au rez-de-chaussée, on trouve 3 chambres dont une en coin montagne, 3 salles d'eau à l'étage, un grand séjour avec cheminée et cuisine aménagée. La pièce de vie s'ouvre sur un balcon donnant sur le massif du Mont-Blanc. La quatrième chambre se trouve également à l'étage et dispose d'une salle de bains.

En annexe deux places de parking extérieures.

