



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

790 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5648

Appartement

Chamonix Les Tines

Appartement 3 pièces avec jardin



Dans un chalet de deux logements en copropriété, au rez de jardin appartement comprenant, entrée avec placard vestiaire, séjour avec cuisine équipée accès terrasse et jardin sud-ouest, cheminée foyer fermé insert récent, deux chambres, une avec salle d'eau douche, une avec salle de bains, w.-c. indépendant.

Jardin privatif de 624m²

Garage double

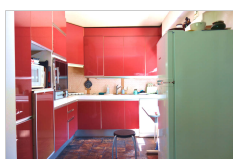
Placard sous escalier en jouissance exclusive

Mazot abri de jardin sur le terrain

Place de stationnement extérieures privatives lot N° 1 (2 places)

Chaufferie chaudière fuel récente

Fenêtres changées en 2022



Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	2
Exposition :	Sud - ouest
Ville :	Chamonix- les Drus et Aiguilles de Chamonix
Secteur :	Chamonix

Taxe foncière : 1 137 €

Charges loi Alur annuelles : 350 €

Nombre de lots copropriété : 2

Surface loi carrez : 74.27 m²

Surface terrain : 624 m²

Type de chauffage : Individuel fuel

