



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 090 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5637_101

Appartement Chamonix centre-ville

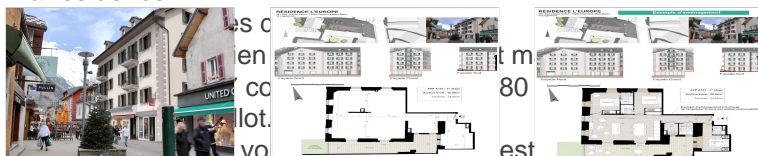
Appartement 90 m2 en plateau brut



Dans un ancien hôtel situé au centre-ville, qui sera complètement rénové nous vous proposons ce grand appartement de plus de 90 m2, vendu en plateau brut*. Situé au 1er étage de la résidence, ce plateau pourra se composer de 3 chambres, chacune avec salle de bains. Le grand séjour donnera accès à une terrasse. En annexe, une cave et un casier à ski.

Découvrir le projet après réalisation des travaux intérieurs (en option) :
Maquette de présentation 3D
(Images non contractuelles)

La résidence :



Il sera exploité jusqu'à la fin des années 50, puis transformé



autrefois.

L'intérieur sera complètement refait avec création d'un ascenseur, de casiers à ski et de caves. *

La copropriété L'Europe comprend 12 appartements du 1er étage au 4ème + combles.

Après de nombreuses années nous retrouvons l'accès aux étages et 3 commerces ne faisant pas partie du programme de commercialisation.

Nota :

*Les appartements sont vendus en plateaux bruts,

Nombre de pièces : 4

Exposition : ouest

Vue : Brévent

Secteur : Chamonix

Nombre de lots copropriété : 12

Surface plan : 91 m²

Type de chauffage : Individuel

DPE Non requis

