Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 090 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5637_101

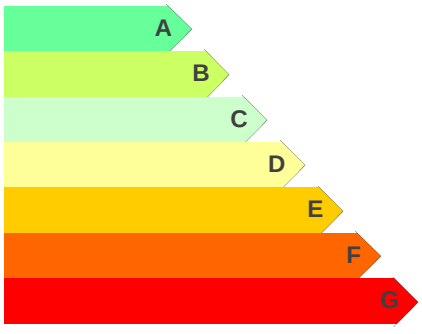
Appartement

Chamonix centre-ville

Appartement 90 m2 en plateau brut

Nombre de pièces :	4
Exposition :	ouest
Vue :	Brévent
Secteur :	Chamonix
Nombre de lots copropriété :	12
Surface plan :	91 m²
Type de chauffage :	Individuel

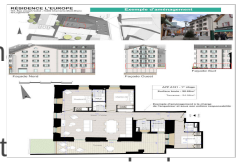
DPE Non requis



Dans un ancien hôtel situé au centre-ville, qui sera complètement rénové nous vous proposons ce grand appartement de plus de 90 m2, vendu en plateau brut*. Situé au 1er étage de la résidence, ce plateau pourra se composer de 3 chambres, chacune avec salle de bains.
Le grand séjour donnera accès à une terrasse.
En annexe, une cave et un casier à ski.

Découvrir le projet après réalisation des travaux intérieurs (en option) :
Maquette de présentation 3D
(Images non contractuelles)

La résidence :



Il sera exploité jusqu'à la fin des années 50, puis transformé

autrefois.
L'intérieur sera complètement refait avec création d'un ascenseur, de casiers à ski et de caves. *

La copropriété L'Europe comprend 12 appartements du 1er étage au 4ème + combles.
Au rez de chaussée, nous retrouvons l'accès aux étages et 3 commerces ne faisant pas partie du programme de commercialisation.
Nota :
*Les appartements sont vendus en plateaux bruts,

Copyright 2019, Agence AIM
N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY
N° individuel d'identification à la TVA FR17606720290 | Carte professionnelle n° 3174 délivrée par la CCI de Haute Savoie le 30/05/2016
Garanties financières : 100 000 € - Compagnie Européenne de Garanties et Cautions - 16 Rue Hoche - 92219 LA DEFENSE Cedex
Assurance multirisque professionnelle : GENERALI IARD – 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS