

285 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5637_202

2

1

31 m²

Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc Tél: 00 33 4 50 53 10 57 Mail: agence.aim@agenceaim.com

Appartement Chamonix centre-ville

Appartement 31 m2 vendu en plateau BRUT

Nombre de pièces :

Surface plan:

Nombre de chambres :



Dans un ancien hôtel situé au centre-ville, qui sera complètement rénové nous vous proposons cet appartement de 31m2, vendu en plateau brut*.

Situé au 2e étage de la résidence, ce plateau peut être composé d'une pièce de vie avec coin cuisine et une chambre avec salle de bains, W.C. indépendant.

En annexe, une cave et un casier à ski.

Idéal investisseur!

Découvrir le projet après réalisation des travaux intérieurs (en option) : Maquette







C'est François Jullien Couttet, forgeron et maréchal ferrant qui







2025 marquera la renaissance de ce beau bâtiment

La façade sera restaurée en conservant son architecture et une nouvelle toiture sera posée dans le style qu'elle avait autrefois.

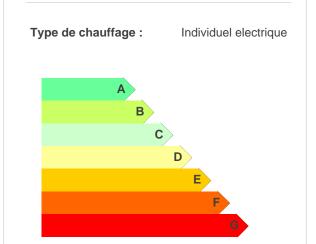
Priterieur/sera/complètement refait avec création d'un

Garanties financières 170 000€ - Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 Rue Hoche - 92219 LA DEFENSE Cedex

Assurance multirisque professionnelle : GENERALLIARD - 2 Pue Pillet-Will - 75009 PARIS La Copropriete L'Europe Comprend 12 appartements du 1er étage au 4ème + combles.

Au rez de chaussée, nous retrouvons l'accès aux étages et 3

Nombre de douches/bains : 1 Secteur: Chamonix Nombre de lots copropriété : 12



samedi, 29 novembre 2025