

1 160 000 € Honoraires à la charge du vendeur

4

SUD-EST

Chamonix

12

111 m²

Aiguille de Chamonix

Appartement Chamonix centre-ville

Appartement 110 m2 en plateau brut

Nombre de pièces :

Nombre de lots copropriété :

Exposition:

Vue:

Secteur:

Surface plan:

Type de chauffage:

DPE Non requis

Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc Tél : 00 33 4 50 53 10 57 Mail: agence.aim@agenceaim.com



Dans un ancien hôtel situé au centre-ville, qui sera complètement rénové nous vous proposons ce grand appartement de plus de 110 m2, vendu en plateau brut*. Situé au 2e étage de la résidence, ce plateau pourra se composer d'une grande pièce de vie et de 3 chambres. En annexe, une cave et un casier à ski.

Découvrir le projet après réalisation des travaux intérieurs (en option) : Maquette de présentation 3D (Images non contractuelles)







qui entre 1887 et 1897 construit cet hôtel de 80 chambres au





est la Belle Époque! 50, puis transformé

u bâtiment

La facade sera restaurée en conservant son architecture et une nouvelle toiture sera posée dans le style qu'elle avait autrefois.

L'intérieur sera complètement refait avec création d'un ବ୍ୟୁଲ୍ଲ à ski et de caves. * N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY

dimanche, 30 novembre 2025

Individuel

N° Individuel d'identification à la TVA FR17606720290 | Carte professionnelle n° 9174 délivrée par la CCI de Haute Savoie le 30/05/2016 Example priesté (L'Etrope comprend & Example rents du Mere - 92219 LA DEFENSE Cedex Assurance multipau de professionnelle : GENERALI IARD - 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS et age au 4 cm e + combles.

Au rez de chaussée, nous retrouvons l'accès aux étages et 3 commerces ne faisant pas partie du programme de