



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 250 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5637_303

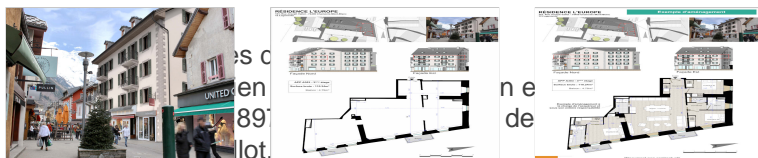
Appartement Chamonix centre-ville

Appartement 110 m2 vendu en plateau brut



Dans un ancien hôtel situé au centre-ville, qui sera complètement rénové nous vous proposons ce grand appartement de 110 m2, vendu en plateau brut*. Situé au 3e étage de la résidence, ce plateau pourra se composer d'une grande pièce de vie et de 3 chambres. En annexe, une cave et un casier à ski.

Découvrir le projet après réalisation des travaux intérieurs (en option) :
Maquette de présentation 3D (Images non contractuelles)



L'hôtel de l'Europe voit le jour en 1897, c'est la Belle Époque !
qu'à l'origine, puis transformé



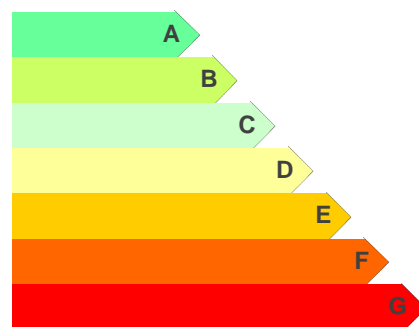
renouvellement du bâtiment
son architecture et une nouvelle toiture sera posée dans le style qu'elle avait autrefois.

L'intérieur sera complètement refait avec création d'un ascenseur, de casiers à ski et de caves. *

Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3
Nombre de douches/bains :	2
Secteur :	Chamonix

Nombre de lots copropriété :	12
Surface loi carrez :	110.24 m²

DPE Non requis



Copyright 2019, Agence AIM
La copropriété L'Europe comprend 12 appartements du 1er étage au 3ème étage.
N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY
N° d'identification de l'annonceur : 606720290 | Carte professionnelle n° 9174 délivrée par la CCI de Haute Savoie le 30/05/2016
Assurance multirisque professionnelle : GENERALI IARD - 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS
Avez de chaussée, nous retrouvons l'accès aux étages et 3 commerces ne faisant pas partie du programme de commercialisation.

jeudi, 30 avril 2026

*Les appartements sont vendus en plateaux bruts,