



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

175 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5656

Appartement

Servoz

Appartement 2 pièces



VENDU

Dans petite copropriété, au dernier étage appartement deux pièces comprenant :

Entrée, grand rangement, une chambre, une salle d'eau douche w.-c. avec placard en soufflete, séjour avec coin kitchenette partiellement équipé, joli balcon exposé nord-ouest.

Surface Carrez 25.30 m² + 7.40 < 1,80 m.

Belle hauteur sous plafond.

En sous-sol une belle cave jouissance parking extérieur.

Quelques travaux de rénovation sont à prévoir.

Chauffage de base (hors gel) et production d'eau chaude collectifs, inclus dans les charges.



Nombre de pièces :

2

Nombre de chambres :

1

Nombre de douches/bains :

1

Exposition : ouest - nord

Vue : Chaine des Fiz

Secteur : Servoz

Taxe foncière : 403 €

Charges loi Alur annuelles : 1 099 €

Nombre de lots copropriété : 118

Surface loi carrez : 25.30 m²

