



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

1 015 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5657

Appartement

Chamonix proche du centre
Bel appartement 4 pièces



VENDU

A l'entrée de CHAMONIX et au calme, bel appartement de 4 pièces comprenant une entrée avec placard, un beau salon salle à manger avec cuisine entièrement équipée et îlot central, accès à une terrasse et un jardin privatif exposé Est sud, une chambre parentale en suite avec salle d'eau douche w.-c., deux chambres avec placards, salle de bain, w.-c. indépendant.

Chauffage individuel électrique mixte (sol et convecteurs)

En sous sol, une cave, un casier à skis avec sèche chaussures de ski.

Un parking couvert en souterrain.

Très bon état général.



Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de douches/bains : 2

Exposition : Est Sud

Vue : Aiguilles de Chamonix

Secteur : Chamonix

Taxe habitation : 1 430 €

Taxe foncière : 1 275 €

Charges loi Alur annuelles : 3 615 €

Nombre de lots copropriété : 19

Surface loi carrez : 84.86 m²

Type de chauffage : Individuel électrique

