



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

262 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5672

Appartement

Chamonix Plaine des Praz
Studio avec coin chambre



VENDU !

Au deuxième étage d'une agréable copropriété, joli appartement comprenant un séjour avec coin cuisine entièrement équipé donnant sur le balcon, un coin chambre avec fenêtre, une salle d'eau douche, w.-c.

Très bon état général.

Vendu meublé

En sous-sol : un parking couvert.

Superficie 25,71m²

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 1

Nombre de douches/bains : 1

Exposition : Nord - Nord ouest

Vue : Flégère

Secteur : Chamonix

Taxe habitation : 1 175 €

Taxe foncière : 754 €

Charges loi Alur annuelles : 1 309 €

Nombre de lots copropriété : 148

Surface loi carrez : 25.71 m²

Type de chauffage : Mixte sol + convecteurs

