



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

262 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5672

Appartement Chamonix Plaine des Praz Studio avec coin chambre



Au deuxième étage d'une agréable copropriété, joli appartement comprenant un séjour avec coin cuisine entièrement équipé donnant sur le balcon, un coin chambre avec fenêtre, une salle d'eau douche, w.-c.

Très bon état général.

Vendu meublé

En sous-sol : un parking couvert.

Superficie 25,71m²

Nombre de pièces :	1
Nombre de chambres :	1
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Nord - Nord ouest
Vue :	Flégère
Secteur :	Chamonix

Taxe habitation :	1 175 €
Taxe foncière :	754 €

Charges loi Alur annuelles :	1 309 €
Nombre de lots copropriété :	148
Surface loi carrez :	25.71 m ²

Type de chauffage : Mixte sol + convecteurs

