



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

188 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5682

Appartement Chamonix proche du centre Studio avec jardin privatif



VENDU

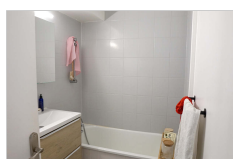
Dans une petite copropriété, au rez de jardin studio comprenant séjour avec coin kitchenette, salle de bains w.-c. Jardin privatif.

Un casier à skis, une cave, un parking extérieur privatif.

Actuellement loué à l'année jusqu'au 3 novembre 2027

Loyer hors charges : 471,79€

Provision sur charges 85 €



Nombre de pièces :	1
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	EST
Secteur :	Chamonix

Charges loi Alur annuelles :	2 400 €
Nombre de lots copropriété :	6
Surface loi carrez :	20.79 m ²

Type de chauffage :	Collectif fuel
---------------------	----------------

