



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

450 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5684

Appartement

Chamonix proche du centre

Appartement 2 pièces cabine



VENDU

Exclusivité AIM !

A proximité du centre ville et au calme, au 1er étage de la résidence ; bel appartement comprenant : entrée avec rangements, séjour avec cuisine ; entièrement équipée ; coin repas et accès balcon sud ; une petite chambre cabine avec placards, une belle chambre avec ; dressing et accès balcon, salle d'eau douche, w.-c. indépendant.

Appartement entièrement refait à neuf.

Belle exposition sud vue sur l'ensemble de la chaîne du Mont-Blanc.

Annexes : cave, casier à skis, garage individuel.

Accès au parking privé de la copropriété place non nominative.



| | |
|---------------------------|--|
| Nombre de pièces : | 2 |
| Nombre de chambres : | 2 |
| Nombre de douches/bains : | 1 |
| Exposition : | sud est |
| Vue | Massif du Mont Blanc Aiguilles de Chamonix |
| Secteur : | Chamonix |

| | |
|------------------------------|----------------------|
| Charges loi Alur annuelles : | 2 019 € |
| Nombre de lots copropriété : | 44 |
| Surface loi carrez : | 36.00 m ² |

