



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

220 000 €
Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5197

Appartement

LES HOUCHES
PRARION

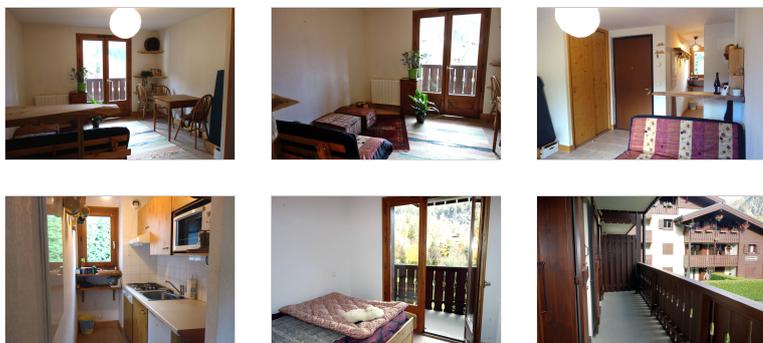


Au pied des pistes, joli 3 pièces comprenant : Séjour avec balcon Ouest, belle vue sur le massif du Mont-Blanc et la chaîne des Fiz, coin cuisine équipée, chambre avec placard et balcon Ouest, chambre avec balcon Sud, salle d'eau douche w.c.

En parfait état !

Cave, casier à skis.

En sus du prix demandé : Très grand garage individuel + 25 000 €



Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Sud et ouest
Vue :	Mont-Blanc et la chaîne des Fiz
Secteur :	Les Houches

Taxe foncière :	569 €
Charges mensuelles :	57 €
Charges loi Alur annuelles :	744 €
Nombre de lots :	8
Procédure en cours :	Non

Surface loi Carrez :	36.28 m ²
Etat du bien :	Parfait état

Type de chauffage :	Electrique
---------------------	------------

