



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

925 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5237-2

Appartement CHAMONIX MONT BLANC



CHAMONIX MT-BLANC - Les Praz

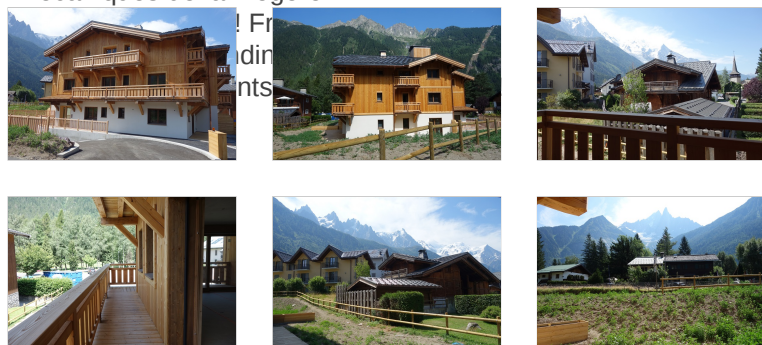
Secteur prisé, dans une petite résidence chalet (10 logements), en cours de livraison, superbe appartement en rez-de-jardin comprenant : entrée avec placard, vaste séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, belle terrasse bois Sud et grand jardin privatif, une chambre avec placard et salle d'eau avec douche W.C., cabinet de toilette, deux chambres avec placard et terrasse Est, belle vue sur les Drus, une chambrette pour lits superposés, salle d'eau douche W.C., cabinet de toilette.

Jardin privatif et terrasses : environ 150 m².

Une cave.

Un garage ou un parking couvert en sus du prix demandé.

A une minute à pied du Golf de Chamonix et des remontées mécaniques de la Flégère.



Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Nombre de douches/bains : 2

Secteur : Chamonix

Procédure en cours : Non

Surface habitable 96.22 m²

Surface terrain : 150 m²

Etat du bien : neuf

Type de chauffage : central gaz