



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

# 645 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5237-4

## Appartement

CHAMONIX MONT BLANC  
Secteur prisé



### CHAMONIX MONT BLANC - LES PRAZ

Secteur prisé, proximité immédiate du Golf et de la Flégère (remontées mécaniques), bel appartement comprenant : Entrée avec placards, agréable séjour avec grand balcon d'angle, vue golf de Chamonix et aiguille des Drus, cuisine américaine entièrement équipée, une chambre avec salle d'eau douche et W.C. et placard, une chambre avec placard, salle d'eau douche, W.C. indépendant.

Prestations de qualité, choix des intérieurs encore possible.

Une cave.

Parking ou garage dans le sous-sol : en sus du prix demandé.

Nombre de pièces : 3

Secteur : Chamonix

Procédure en cours : Non

Surface habitable 71.26 m<sup>2</sup>

Type de chauffage : central gaz