

1 690 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Chalet

CHAMONIX MONT BLANC **VUE IMPRENABLE**

Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc Tél: 00 33 4 50 53 10 57 Mail: agence.aim@agenceaim.com



Quartier prisé avec vue imprenable sur les Drus et la chaîne du Mont-Blanc, agréable chalet comprenant : Grande entrée, deux chambres avec bains, W.C.indépendant, buanderie,

Étage : belle pièce séjour avec poêle à granules, grande terrasse exposée Sud-ouest, cuisine indépendante, chambre avec bains, W.C. indépendant.

2ème étage : deux petites mezzanines, deux chambres, bains, W.C indépt.

Abri voitures sur le terrain.

Beau terrain d'agrément de 1 140 m2.

Environnement préservé, au calme.

Nombre de pièces : 8 Secteur: Chamonix Taxe habitation: 2 632 € Taxe foncière : 2 297 € Surface loi Carrez: 188.00 m² Surface terrain: 1 140 m²

Type de chauffage : Electrique