



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

97 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5289

LES HOUCHES
Charmant



Centre village :

Dans petite copropriété de qualité, agréable studio cabine comprenant : coin nuit (pour lits superposés ou lit 2 personnes), séjour avec kitchenette équipée, balcon Ouest, belle vue chaîne des Fiz, soleil seconde partie de journée, salle de bains W.C.

Excellent état.

Une cave, un casier à ski et un garage individuel.

Vendu meublé et équipé (nombreux rangements).

Nombre de pièces : 1

Secteur : Les Houches

Taxe habitation : 431 €

Taxe foncière : 369 €

Charges mensuelles : 115 €

Charges loi Alur annuelles : 1 380 €

Nombre de lots : 91

Procédure en cours : Non

Surface loi Carrez : 18.64 m²

Type de chauffage : Mixte électrique

