



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

385 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5305

Appartement

Vue Exceptionnelle
Magnifique emplacement



CHAMONIX CENTRE VILLE :

Situation idéal au cœur de Chamonix, dans immeuble de qualité : Bel appartement deux pièces traversant comprenant : Entrée avec placards, séjour avec balcon loggia exposé Sud, vue imprenable sur la chaîne du Mont-Blanc, cuisine indépendante partiellement équipée, une chambre avec placards, salle de bains, W.C indépendant.
Cave, casier à skis et parking couvert.
Immeuble avec gardien et piscine extérieure.

Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Sud
Vue :	Massif du Mont-Blanc
Secteur :	Chamonix

Taxe foncière :	845 €
Charges loi Alur annuelles :	2 820 €
Nombre de lots :	115
Procédure en cours :	Non

Surface loi Carrez : 55.29 m²

Type de chauffage : Collectif gaz

