



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

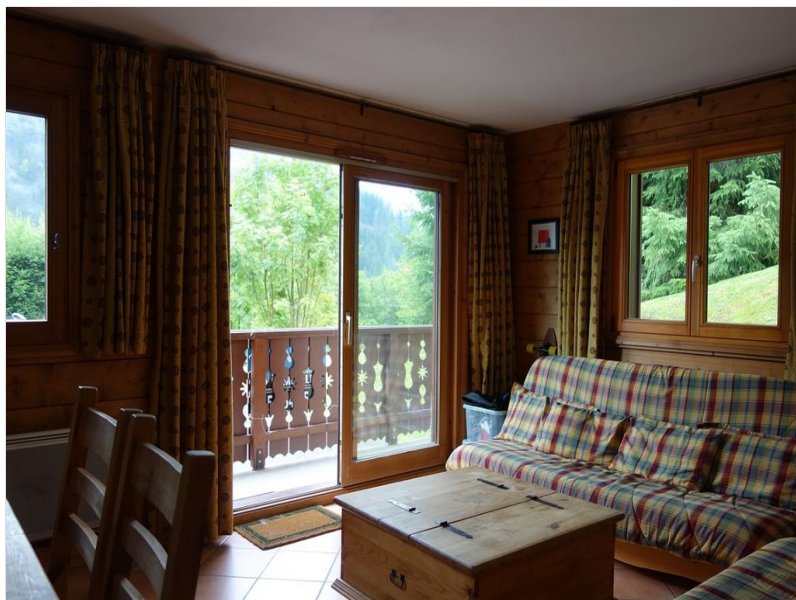
300 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5327

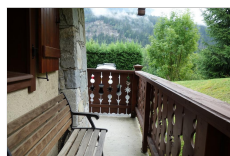
Appartement

LES HOUCHES CHARMANT



Dans petite copropriété au pied des pistes du Prarion, charmant appartement 3 pièces comprenant : entrée, séjour lumineux avec balcon Est, belle vue sur le massif du Mont-Blanc, cuisine équipée, deux chambres avec salle d'eau douche pour chacune, WC. indépendant.

Une place de Parking en sous-sol, une cave et un casier à skis.
Faibles charges ! idéal pour skieurs et pour locations !
Excellent état !



Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	2
Exposition :	Est
Secteur :	Les Houches

Taxe habitation :	950 €
Taxe foncière :	675 €
Charges mensuelles :	80 €
Nombre de lots :	18
Procédure en cours :	Non

Surface loi Carrez :	49.71 m ²
Etat du bien :	Excellent état

Type de chauffage :	Electrique
---------------------	------------

