



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

390 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5328

Appartement

Proche Centre
Vue Mont-Blanc



A deux pas du centre ville, coteau Sud, dans petite résidence au calme, appartement trois pièces comprenant : entrée, séjour avec double balcon Sud, vue imprenable sur le massif du Mont-Blanc, cuisine, deux chambres, salle de bains, WC. indépendant.

Une cave et une place de parking dans le sous-sol de l'immeuble.

A voir absolument !

Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Sud
Vue :	Massif Mont-Blanc
Secteur :	Chamonix

Taxe foncière :	663 €
Charges mensuelles :	172 €
Charges loi Alur annuelles :	2 064 €
Procédure en cours :	Non

Surface loi Carrez : 54.29 m²

Type de chauffage : Mixte au sol + convecteurs

