



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

170 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5325

Appartement

Dans Village
Charmant



Au cœur du village des Houches, dans petite résidence de qualité, appartement 3 pièces en rez de jardin comprenant : entrée, séjour avec cuisine équipée, belle terrasse orientée Sud-Ouest, salle de bains, WC, une chambre, coin nuit pour lits superposés.

En très bon état. Bail en cours. Libre fin mars 2019.

Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	1
Secteur :	Les Houches

Taxe foncière :	427 €
Charges mensuelles :	114 €
Charges loi Alur annuelles :	1 380 €
Nombre de lots :	166
Procédure en cours :	Non

Surface loi Carrez :	35.00 m ²
----------------------	----------------------

Type de chauffage : mixte sol + électrique

