



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

430 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5343

Appartement

CHAMONIX CENTRE
VUE EXCEPTIONNELLE



Dernier étage, bel appartement 3 pièces comprenant :
Entrée, placard, agréable séjour avec cheminée foyer ouvert
et grand balcon Sud, deux chambres, salle d'eau douche,
W.C. indépendant.
Cave, casier à skis et parking couvert.
Très belle vue chaîne du Mont-Blanc.

Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Sud
Vue :	Massif Mont-Blanc
Secteur :	Chamonix

Taxe foncière :	747 €
Charges mensuelles :	290 €
Charges loi Alur annuelles :	3 480 €
Nombre de lots :	58
Procédure en cours :	Non

Surface loi Carrez : 59.10 m²

Type de chauffage : collectif fioul

