



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

178 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5348

**CHAMONIX CENTRE
EMPLACEMENT IDEAL**



Au coeur de Chamonix dans petite copropriété, appartement loft avec lumière et ventilation par dôme de toit comprenant : une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte, une salle de bains avec son sauna, WC.

Un garage fermé au sous sol. (Accès direct à l'appartement par le garage).

Possibilité de le transformer en bureau, cabinet médical, institut, ou autre...

Nombre de pièces : 1

Nombre de douches/bains : 1

Secteur : Chamonix

Charges loi Alur annuelles : 1 384 €

Nombre de lots : 94

Procédure en cours : Non

Surface loi Carrez : 37.91 m²

Type de chauffage : sol + électrique

