



## Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard  
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc  
Tél : 00 33 4 50 53 10 57  
Mail : agence.aim@agenceaim.com

# 140 500 €

Ref.5349

## Commerce

CHAMONIX CENTRE  
Emplacement exceptionnel



Centre ville de Chamonix, droit au bail d'une boutique sur 3 niveaux.  
(total 120 m<sup>2</sup>).

Bail tous commerces, sauf restauration en date de décembre 2015 (9 ans).

Excellent état, peut être libre rapidement.

Renseignement sur demande.

Nombre de pièces : 3

Secteur : Chamonix

Activité : Magasin vetement/sport

Surface habitable : 120.00 m<sup>2</sup>

Bail : 9 ans

