



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

319 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5356

Chalet

PASSY/CHEDDE



Passy maison traditionnelle sur un terrain de 924 m² comprenant :
une entrée avec dégagement, une cuisine indépendante, spacieux
séjour salle à manger avec coin salon cheminée, salle de bains, WC.

A l'étage : 3 chambres et sur palier un coin bureau.

Au sous-sol : spacieux garage, une cave et chaufferie.

Un deuxième garage indépendant annexé à l'habitation.

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de douches/bains : 1

Vue : TOUS LES MASSIFS

Secteur : Passy

Taxe foncière : 628 €

Surface loi Carrez : 93.20 m²

Surface terrain : 924 m²

Etat du bien : A rénover

Type de chauffage : Chaudière fioul

