



Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

198 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5360

Appartement

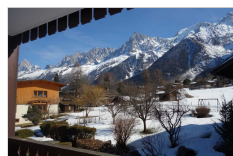
LES HOUCHES

TRES BELLE VUE MASSIF DU MONT-BLANC !



Agréable 2 pièces coin nuit comprenant : Entrée avec placard, séjour avec coin kitchenette équipée, balcon Sud avec très belle vue massif du Mont-Blanc, coin nuit en alcôve, une chambre, salle d'eau douche w.c. Un garage sans le sous-sol de l'immeuble, une cave et un casier à skis. Jouissance parking extérieur commun.

Excellent état, salle d'eau douche neuve, huisseries changées.



Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2
Nombre de douches/bains :	1
Exposition :	Sud
Vue :	Massif Mont Blanc
Secteur :	Les Houches

Taxe habitation :	575 €
Taxe foncière :	478 €
Charges loi Alur annuelles :	1 092 €
Nombre de lots :	54
Procédure en cours :	Non

Surface loi Carrez :	31.85 m ²
Etat du bien :	Bon état

Type de chauffage :	Electrique
---------------------	------------

