Agence Immobilière Moderne

174, rue du Docteur Paccard
BP93 - 74402 Chamonix Mont Blanc
Tél : 00 33 4 50 53 10 57
Mail : agence.aim@agenceaim.com

325 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

Ref.5466

Commerce

CHAMONIX MONT-BLANC EMPLACEMENT IDÉAL

Centre ville, emplacement N° 1, droit au bail d'un beau local commercial de 75 m² plus 25 m² de mezzanine.
Grand couloir d'exposition.
Activité actuelle : Artisanat, atelier, souvenirs, bimbeloterie, carterie.
Loyer mensuel : 1 724,90 € non soumis T.V.A
bail 3-6-9 signé en octobre 2012.
Excellent état !

Secteur :	Chamonix
Activité :	Droit au bail
Surface loi Carrez :	75.00 m²
Etat du bien :	Bon état
Loyer :	1 725€

Copyright 2019, Agence AIM
N° SIREN 606 720 290 RCS ANNECY
N° Individuel d'identification à la TVA FR17606720290 | Carte professionnelle n° 9174 délivrée par la CCI de Haute Savoie le 30/05/2016
Garanties financières 170 000€ - Compagnie Européenne de Garanties et Cautions, 16 Rue Hoche - 92219 LA DEFENSE Cedex
Assurance multirisque professionnelle : GENERALI IARD – 2 Rue Pillet-Will - 75009 PARIS